



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 03.04.2025

Meie 15.04.2025 nr 7.1-2/25/3194-4

Mustikanurga kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile teistkordselt kooskõlastamiseks Harju maakonna Kuusalu valla Kahala küla Mustikanurga kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR menetlus nr 473032). Kinnistu (35203:001:0015) asub riigitee nr 11276 Vahastu-Mustametsa tee km 1,15-1,33 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood121435965) ja piirdeaia (EHR kood 221477816) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu eelprojekt. Harju maakond Kuusalu vald Kahala küla“ KT Design OÜ töö nr 20-2024.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks, tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/25/4293-1 kohane ristumiskoht tuleb Transpordiametile üle anda enne üksikelamu ehitamise alustamise teatise esitamist.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame ehitusteatise ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks .

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastust kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 2024_EP_AR-3-01_Seletuskiri
2. 2024_EP_AR-4-01_Asendiplaan

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee